

KÚPNA ZMLUVA

č. 513/2018

uzavretá podľa § 43 a nasl. a § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok I. Zmluvné strany

- 1. PREDÁVAJÚCI:** obchodné meno: **MBB a.s.**
so sídlom: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
v zastúpení: Ing. Dušan Argaláš - predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura - člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK 2020093504
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
číslo účtu v tvare IBAN: SK23 0900 0000 0050 5316 7544
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S
(ďalej aj ako len „Predávajúci“)

a

- 2. KUPUJÚCI:** meno: **Milan GAJŇÁK**
rodený:
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvalý pobyt:
(ďalej aj ako len „Kupujúci“)
(ďalej Predávajúci a Kupujúci spoločne aj ako len „zmluvné strany“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

- Predávajúci je ku dňu uzavretia tejto zmluvy výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností:
 - stavby so súpisným číslom 356, druh stavby: rodinný dom, popis stavby: rodinný dom, nachádzajúci sa v Banskej Bystrici, na Dobšinského ulici . . . rodinný dom je postavený na parcele registra „C“ KN č. 2005,
 - parcely registra „C“ KN č. 2005 o výmere 83 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,
 - parcely registra „C“ KN č. 2001/65 o výmere 444 m², druh pozemku: záhrady,
 - parcely registra „C“ KN č. 2001/70 o výmere 92 m², druh pozemku: záhrady.
- Nehnuteľnosti uvedené v bode 1. tohto článku sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom na ulici ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica (ďalej aj ako len „Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor“), na liste vlastníctva č. 4642, k. ú. Banská Bystrica.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nasledovným nehnuteľnostiam:
 - a) stavby so súpisným číslom 356, druh stavby: rodinný dom, popis stavby: rodinný dom, ktorý sa nachádza v Banskej Bystrici, na Dobšinského ulici (ďalej aj ako len „Predmet kúpy 1/“); rodinný dom je postavený na parcele registra „C“ KN č. 2005,
 - b) parcely registra „C“ KN č. 2005 o výmere 83 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria (ďalej aj ako len „Predmet kúpy 2/“),
 - c) parcely registra „C“ KN č. 2001/65 o výmere 444 m², druh pozemku: záhrady (ďalej aj ako len „Predmet kúpy 3/“),
 - d) parcely registra „C“ KN č. 2001/70 o výmere 92 m², druh pozemku: záhrady (ďalej aj ako len „Predmet kúpy 4/“).
2. Nehnuteľnosti uvedené v bode 1. tohto článku sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 4642, k.ú. Banská Bystrica.
3. Na základe tejto zmluvy Predávajúci predáva a Kupujúca kupuje Predmet kúpy 1/, Predmet kúpy 2/, Predmet kúpy 3/ a Predmet kúpy 4/ za odplatu do svojho výlučného vlastníctva.
4. Na základe tejto zmluvy vznikne Predávajúcemu povinnosť Predmet kúpy 1/, Predmet kúpy 2/, Predmet kúpy 3/ a Predmet kúpy 4/ Kupujúcemu odovzdať a Kupujúcemu povinnosť Predmet kúpy 1/, Predmet kúpy 2/, Predmet kúpy 3/ a Predmet kúpy 4/ prevziať a zaplatiť zaň Predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

Článok IV. Kúpna cena a platobné podmienky

1. Cena za Predmet kúpy 1/ bola stanovená vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán vo výške 61.968,06 €, slovom: šesťdesiatjedentisícdeväťstošesťdesiatosem eur a šesť centov.
2. Cena za Predmet kúpy 2/ bola stanovená vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán vo výške 2.204,08 €, slovom: dvetisícdeväťstoštyri eur a osem centov.
3. Cena za Predmet kúpy 3/ bola stanovená vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán vo výške 11.790,48 € bez DPH + 20 % DPH vo výške 2.358,10 €, čo je spolu 14.148,58 € vrátane DPH, slovom: štrnásťtisícstoštyridsaťosem eur a päťdesiatosem centov.
4. Cena za Predmet kúpy 4/ bola stanovená vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán vo výške 2.565,23 € + 20 % DPH vo výške 513,05 €, čo je 3.078,28 € vrátane DPH, slovom: tritisícšesťdesiatosem eur a dvadsaťosem centov.
5. Dohodnutá kúpna cena za Predmet kúpy 1/, Predmet kúpy 2/, Predmet kúpy 3/ a Predmet kúpy 4/ je v celkovej výške 81.399,00 €, slovom: osemdesiatjedentisícristodeväťdesiatdeväť eur.
6. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že časť dohodnutej kúpnej ceny z ceny uvedenej v bode 5. tohto článku vo výške 16.299,00 €, slovom: šesťnásťtisícdeväťdesiatdeväť eur uhradí Kupujúci z vlastných finančných zdrojov bankovým prevodom na účet Predávajúceho vedenom v Slovenskej sporiteľni, a.s., Bratislava, číslo účtu v tvare IBAN: SK23 0900 0000 0050 5316 7544, BIC: GIBASKBX, VS: 5132018 v lehote najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že zostávajúcu časť dohodnutej kúpnej ceny z ceny uvedenej v bode 5. tohto článku vo výške 65.100,00 €, slovom: šesťdesiatpäťtisíc eur uhradí Kupujúci z prostriedkov úveru uvedeného v Zmluve o poskytnutí úveru na bývanie „Flexihypotéka účelová“ reg. č. 001/327112/18-001/000 zo

dňa 07.09.2018 (ďalej aj ako len „úver“), ktorý kupujúcemu poskytla VÚB, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25, IČO: 31 320 155, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 341/B (ďalej aj ako len „banka“), pričom tento úver bude zabezpečený Predmetom kúpy 1/, Predmetom kúpy 2/, Predmetom kúpy 3/ a Predmetom kúpy 4/ v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg. číslo: 001/327112/18-001/000 zo dňa 07.09.2018. Návrh na vklad tohto záložného práva, vrátane príslušných príloh bol doručený a prijatý na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor dňa 20.09.2018 pod č. k. V 5865/2018.

8. Finančné prostriedky z úveru vo výške 65.100,00 €, slovom: šesťdesiatpäťtisícsto eur prevedie banka bankovým prevodom na príkaz Kupujúceho priamo na účet Predávajúceho vedenom v Slovenskej sporiteľni, a.s., Bratislava, číslo účtu v tvare IBAN: SK23 0900 0000 0050 5316 7544, BIC: GIBASKBX, VS: 5132018 v lehote najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa doručenia návrhu na vklad záložného práva k predmetu tejto zmluvy na Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor.
9. Podmienkou čerpania finančných prostriedkov z úveru je doručenie potvrdeného návrhu na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností s pečiatkou príslušného okresného úradu s vyznačeným číslom vkladu a dátumom podania, aktuálneho listu vlastníctva s vyznačenou plombou potvrdzujúcou začatie vkladového konania z katastrálneho portálu, touto kúpnu zmluvou podpísanou oboma zmluvnými stranami a dokladom o zaplatení časti dohodnutej kúpnej ceny uvedenej v bode 6. tohto článku. Kupujúci je povinný v súčinnosti s predávajúcim doručiť banke vyššie uvedené doklady v lehote najneskôr do 5 kalendárnych dní odo dňa podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
10. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy, vrátane príslušných príloh na Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor je povinný doručiť Predávajúci v lehote najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa pripísania dohodnutej kúpnej ceny uvedenej v bode 6. a 7. tohto článku v plnej výške na účet Predávajúceho vedenom v Slovenskej sporiteľni, a.s., Bratislava, číslo účtu v tvare IBAN: SK23 0900 0000 0050 5316 7544, BIC: GIBASKBX, VS: 5132018, pričom musia byť splnené všetky podmienky zo strany Predávajúceho a Kupujúceho uvedené v bode 6. a 8. tohto článku. Za deň uhradenia dohodnutej kúpnej ceny sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov v plnej výške na vyššie uvedený účet Predávajúceho.
11. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že správne poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy pre účely katastrálneho konania na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor vo výške 51,00 € znáša Kupujúci a náklady za úradné osvedčenie podpisov týchto zmlúv v zmysle Čl. VIII. bod 10. tejto zmluvy znáša Predávajúci. Kupujúci uhradí vyššie uvedený správny poplatok bezhotovostným bankovým prevodom na účet Predávajúceho vedenom v Slovenskej sporiteľni, a.s., Bratislava, číslo účtu v tvare IBAN: SK23 0900 0000 0050 5316 7544, BIC: GIBASKBX, VS: 5132018, v lehote najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa podpísania tejto zmluvy. Za deň uhradenia správnych poplatkov sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov v plnej výške na vyššie uvedený účet Predávajúceho.
12. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak z akýchkoľvek dôvodov nebude na účet Predávajúceho pripísaná dohodnutá kúpna cena uvedená v bode 6. a 7. tohto článku v plnej výške v lehote dohodnutej v bode 6. a 8. tohto článku a správne poplatky uvedené v bode 11. tohto článku v plnej výške v lehote dohodnutej v bode 11. tohto článku, Predávajúci si so súhlasom Kupujúceho vymieňujú výhodu odstúpiť od tejto zmluvy podľa § 48 a § 497 Občianskeho zákonníka v platnom znení; pre tento prípad si zmluvné strany odstúpné nedojednávajú. Odstúpením od tejto zmluvy sa táto zmluva zrušuje od začiatku a zmluvné strany sa vzájomne vyporiadajú podľa § 457 Občianskeho zákonníka v platnom znení.
13. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že Predávajúci odovzdá Kupujúcemu Predmet kúpy 1/, Predmet kúpy 2/, Predmet kúpy 3/, Predmet kúpy 4/, drevnú a plechovú kôľňu formou Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľností (ďalej aj ako len „protokol“) v lehote najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa doručenia rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k Predmetu tejto zmluvy vydaným Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor v prospech Kupujúceho. Tento protokol bude vyhotovený v jednom (1) originálnom rovnopise, pričom originál obdrží Predávajúci a jeho fotokópiu obdrží Kupujúci.
14. Predávajúci je povinný odstrániť odpad a huteľné veci nachádzajúce sa na Predmete kúpy 3/, Predmete kúpy 4/, v rodinnom dome, v podkroví rodinného domu, v drevenej a plechovej kôľni stojace na Predmete kúpy 3/ do dňa ich odovzdania v zmysle bodu 13. tohto článku.

Článok V. Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasuje, že Predmet kúpy 1/, Predmet kúpy 2/, Predmet kúpy 3/ a Predmet kúpy 4/ nemá ku dňu podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami žiadne právne vady, nie je zaťažený žiadnymi inými záložnými právami, vecnými bremenami, predkúpňými právami alebo inými ťarchami alebo právami tretích osôb vecno – právneho alebo aj záväzkovo – právneho charakteru, ktoré by boli objektívne spôsobilé byť na újmu Kupujúcemu, okrem záložného práva k Predmetu kúpy 1/, Predmetu kúpy 2/, Predmetu kúpy 3/ a Predmetu kúpy 4/ v prospech VÚB, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25, IČO:31 320 155, spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B. Návrh na vklad tohto záložného práva, vrátane príslušných príloh bol doručený a prijatý na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor dňa 20.09.2018 pod č. k. V 5865/2018.
2. Kupujúci berie na vedomie, že na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg. číslo: 001/327112/18-001/000 zo dňa 07.09.2018 bude na Predmet kúpy 1/, Predmet kúpy 2/, Predmet kúpy 3/ a Predmet kúpy 4/ zriadené záložné právo v prospech VÚB, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25, IČO:31 320 155, spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B za účelom zabezpečenia úveru.
3. Predávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe také vady a poškodenia na Predmete kúpy 1/, Predmete kúpy 2/, Predmete kúpy 3/ a Predmete kúpy 4/, na ktoré by mal Kupujúceho osobitne upozorniť.
4. Kupujúci prehlasuje, že pred podpísaním tejto zmluvy sa oboznámil s technickým stavom Predmetu kúpy 1/, Predmetu kúpy 2/, Predmetu kúpy 3/ a Predmetu kúpy 4/, technický stav týchto nehnuteľností je mu známy a tieto nehnuteľnosti v takom stave kupuje.
5. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že sa zaväzujú navzájom si poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť v súvislosti s katastrálnym konaním na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor, ktorého predmetom bude prevod vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy. V prípade zamietnutia povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor sa zmluvné strany zaväzujú vrátiť si všetky plnenia v plnom rozsahu, ktoré si do takéhoto momentu poskytlí, a to v lehote do 30 dní odo dňa zamietnutia prevodu vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor.

Článok VI. Nadobudnutie vlastníctva

1. Kupujúci nadobudne vlastníctvo k predmetu tejto zmluvy v súlade s § 31 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) na základe rozhodnutia Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy, pričom v súlade s § 28 ods. 2 a 3 tohto zákona právne účinky tohto vkladu vzniknú dňom vydania tohto rozhodnutia, t.j. týmto dňom sa kupujúci stáva vlastníkom nehnuteľností uvedených v Čl. III. bod 1. a 2. tejto zmluvy. Toto rozhodnutie nadobúda právoplatnosť dňom jeho vydania a proti tomuto rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti. Rovnopis tohto rozhodnutia Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor zašle všetkým účastníkom tohto konania do 15 dní odo dňa vydania tohto rozhodnutia.
2. Účastníci tejto zmluvy žiadajú, aby bol do operátu katastra nehnuteľností zapísaný vklad vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy nasledovne:

kupujúci: Milan Gajňák, rodený Gajňák, nar. 13.06.1983, rodné číslo 830613/7510, trvalým pobytom Pod Rybou 859/22, 974 01 Banská Bystrica, je výlučným vlastníkom stavby so súpisným číslom 356, druh stavby: rodinný dom, popis stavby: rodinný dom, ktorý sa nachádza v Banskej Bystrici, na Dobšinského

ulici 14, parcely registra „C“ KN č. 2005 o výmere 83 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, parcely registra „C“ KN č. 2001/65 o výmere 444 m², druh pozemku: záhrady a parcely registra „C“ KN č. 2001/70 o výmere 92 m², druh pozemku: záhrady. Rodinný dom je postavený na parcele registra „C“ KN č. 2005.

Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, k.ú. Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 4642.

Článok VII. Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že „adresa na doručovanie“ je adresa sídla a adresa trvalého pobytu, ktorú každá zo zmluvných strán uviedla v záhlaví tejto zmluvy.
2. V prípade zmeny adresy sídla a adresy trvalého pobytu je adresou na doručovanie posledná známa adresa, ktorú zmluvná strana preukázateľne oznámila druhej zmluvnej strane ako adresu na doručovanie. V spore preukazuje oznámenie zmeny adresy na doručovanie tá strana, ktorej sa zmena týka. V pochybnostiach platí, že zmena adresy na doručovanie nebola druhej strane riadne oznámená.
3. Písomnosť sa považuje za doručenie dňom jej prevzatia adresátom. Ak adresát odmietne písomnosť prijať, považuje sa písomnosť za doručenie dňom, kedy bolo prijatie odmietnuté. Za doručenie sa písomnosť považuje aj v tom prípade, ak písomnosť, odoslaná na doručovaciu adresu bola vrátená odosielateľovi ako nedoručená, bez ohľadu na dôvod nedoručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tejto písomnosti nedozvie. Dňom doručenia je v takom prípade deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých Predávajúci obdrží túto zmluvu v troch (3) rovnopisoch, Kupujúci obdrží túto zmluvu v dvoch (2) rovnopisoch (z toho je jeden rovnopis určený pre banku) a Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor obdrží túto zmluvu v dvoch (2) rovnopisoch. Každý rovnopis tejto zmluvy má platnosť originálu.
2. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán formou písomného očíslovaného dodatku k tejto zmluve.
3. Táto zmluva je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania tejto zmluvy poslednou zmluvnou stranou tejto zmluvy a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Predávajúceho www.mbb.sk.
4. Osobné údaje predávajúci ako prevádzkovateľ spracúva v zmysle Nariadenia EP a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej aj ako len „Nariadenie GDPR“) a /alebo zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako len „zákon o ochrane osobných údajov“) v informačnom systéme osobných údajov s názvom „IS predaj hnutelných a nehnuteľných vecí“ registrovaným Úradom na ochranu osobných údajov SR pod registračným číslom 201402192.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú ustanoveniami zákona NR SR č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
6. Ak by niektoré ustanovenia tejto zmluvy alebo jej budúce ustanovenia boli úplne alebo čiastočne právne neplatné, alebo by stratili platnosť neskôr, nebude tým platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy dotknutá.

7. Zmluvné strany týmto deklarujú vôľu urovnať prípadné vzájomné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou vzájomných rokovaní. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy, alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy budú riešené príslušnými všeobecnými súdmi SR.
8. Zmluvné strany tejto zmluvy berú na vedomie, že sú obsahom tejto zmluvy viazaní odo dňa jej podpísania poslednou zmluvnou stranou tejto zmluvy, až do dňa vydania Rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy v prospech Kupujúcej vydaným Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor.
9. Zmluvné strany tejto zmluvy berú na vedomie, že pokiaľ v lehote do 3 rokov od uzavretia tejto zmluvy nepodajú návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností platí, že od tejto zmluvy odstúpili.
10. Predávajúci berie na vedomie, že podpis jeho štatutárneho orgánu (predstavenstva) na tejto zmluve musí byť podľa § 42 ods. 3 zák. č. 162/1995 Z. z., o katastri nehnuteľností, úradne osvedčený.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôľe, táto zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek nátlaku, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

-*-

V Banskej Bystrici, dňa 25. 09. 2018

V Banskej Bystrici, dňa 24. 9. 2018

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Milan Gajňák

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

Podľa
podpis
Ing. I
rod.č
trval
ktoré
pred

Dňa